ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	13748
Località :	Vodnjan
Superficie di immobile :	489 m2
Superficie di particela :	1683 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	100 m
Distanza dal mare :	4500 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	5
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	4
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2018

Prezzo : 1.300.000 €

Una bella casa in vendita a Dignano con due appartamenti e una piscina coperta. Il terreno su cui è stata costruita la casa è di 1683 mq. La casa è composta da seminterrato, piano terra e primo piano. La casa è di 489m2. Ci sono due appartamenti al primo piano e ogni appartamento ha il proprio ingresso separato. Il primo appartamento è disposto su due piani, e al primo piano si trovano una sala da pranzo, una cucina con soggiorno e sala da pranzo, un guardaroba e un bagno per gli ospiti. Al secondo piano si accede tramite una scala interna che porta al secondo piano della casa, dove si trovano tre camere da letto con bagno privato. Sempre dal secondo piano si accede ad un ampio terrazzo parzialmente coperto e parzialmente scoperto. L'appartamento, situato al piano terra, è disposto su un unico piano ed è di 43 mq. L'appartamento a un piano è composto da un soggiorno con cucina, sala da pranzo, una camera da letto e un bagno. La piscina coperta misura 18 m2 o 6x3. la casa dispone inoltre di due ampie terrazze chiuse e di una moderna cucina estiva. La casa si trova in un giardino curato e chiuso. Ci sono condizionatori d'aria in ogni stanza e la casa è completamente climatizzata. La casa viene venduta completamente arredata. La casa si trova a poche centinaia di metri dalla strada principale della città, dai negozi e da tutti i servizi importanti, ma si trova sempre in una zona di Dignano tranquilla e poco trafficata. La casa si trova a 6 minuti di auto dalla prima spiaggia ea 12 minuti da Pola. La casa può essere utilizzata per turismo e locazione ed è adatta per un piacevole e lungo soggiorno.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Informazioni