ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	13773
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	146 m2
Superficie di particela :	150 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	600 m
Distanza dal mare :	1800 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	4
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2024

Prezzo :	717.000 €

Vendiamo villa bifamiliare con piscina e garage.

Il piano terra della casa è composto da garage, bagno, cucina, sala da pranzo e soggiorno da cui si accede ad una terrazza coperta e ad un giardino con piscina riscaldata di 30 mq.

Il primo piano della casa è composto da tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e un ampio terrazzo.

Ogni camera è dotata di proprio condizionatore, riscaldamento a pavimento in tutta la casa, carpenteria in alluminio antracite, zanzariere, tapparelle elettriche, allarme, videosorveglianza, cancello ad apertura remota, piscina riscaldata con sezione idromassaggio e disinfezione automatica dell'acqua.

Oltre al garage (18 mq), la casa dispone anche di due posti auto.
Contatori propri di elettricità e acqua.
Rete fognaria.

Per ulteriori informazioni siamo a vostra disposizione