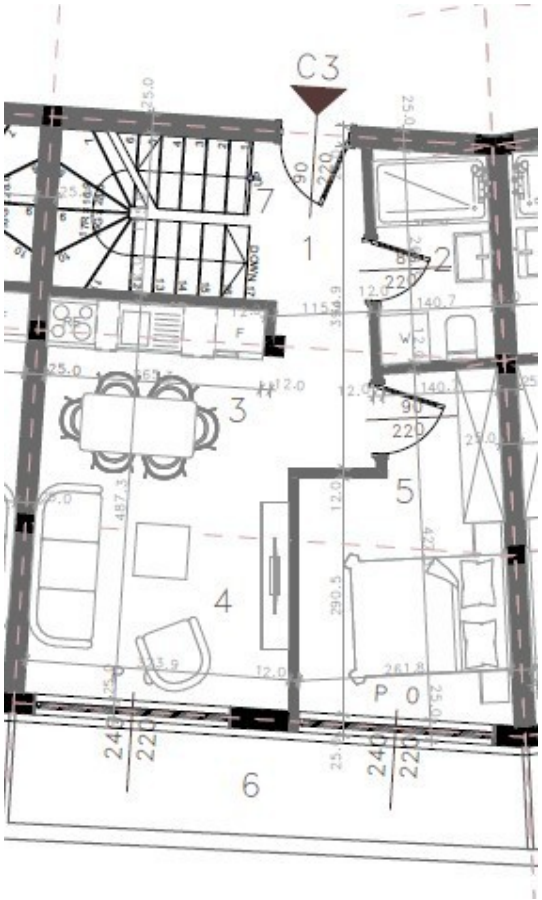
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Codice :	13782
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	75.26 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1400 m
Distanza dal mare :	300 m
Piano :	2
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo :	412.439 €

Appartamento in nuova moderna costruzione a Medulin, in fase di realizzazione.

L'APPARTAMENTO - C3 si sviluppa su due piani e si trova al 2° e 3° piano dell'edificio. L'appartamento è composto da:
ingresso, 2 bagni, cucina + sala da pranzo, soggiorno, 2 camere da letto e terrazza. Superficie netta totale: 75,26 m².
L'immobile include un posto auto, incluso nel prezzo.

Aria di mare e clima: clima mediterraneo con estati calde e inverni miti – ideale per residenza permanente o vacanze.

Ottima posizione:
Medulin è una delle città più popolari della Istria meridionale, a soli 300 m dal mare!!!
Il centro di Medulin è a pochi minuti di auto,
nelle vicinanze si trovano passeggiate, ristoranti, negozi e strada asfaltata.