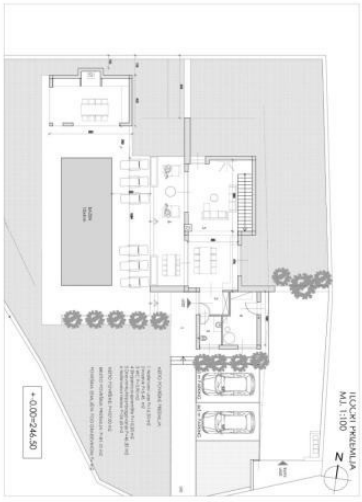
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Codice :	13797
Località :	Svetvinčenat
Superficie di immobile :	208 m2
Superficie di particela :	889 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2023

Prezzo : 950.000 €

È in vendita una moderna casa con piscina esposta a sud-ovest, ai margini del villaggio (ultimo lotto urbanizzato). L’inizio dei lavori è previsto nell’autunno del 2022 e il completamento nel 2023. L'abitazione è composta da soggiorno con cucina e sala da pranzo, wc, ripostiglio, locale caldaia e terrazzo coperto, oltre ad un fabbricato ausiliario con camino al piano terra. Al piano superiore tre camere da letto con bagno e balcone. La casa sarà riscaldata e raffrescata con condizionatori inverter, infissi in plastica, piastrelle in ceramica, parquet nelle camere, piastrelle in piscina. La prima fase del riscaldamento centralizzato a pavimento e collettori. Nel cortile piscina di 40 mq, prato con irrigazione automatica, parcheggio per due auto, porta del cortile con apertura automatica, recinzione.

Informazioni