

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| PRIZEMLJE STAN "S1" | POVRŠINA m ² | KOEFICIJENT REDUKCIJE | OBRAČUN POV./m ² |
|----------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| SPREMIŠTE U PODRUMU | 31.38 | 0.50 | 15.69 |
| HODNIK | 6.18 | 1 | 6.18 |
| KUHINJA | 9.02 | 1 | 9.02 |
| BLAGOVANJE I BORAVAK | 27.52 | 1 | 27.52 |
| SPAVAONA 1 | 12.00 | 1 | 12.00 |
| KUPAONA 1 | 4.63 | 1 | 4.63 |
| PREDPROSTOR | 2.93 | 1 | 2.93 |
| SPAVAONA 2 | 10.97 | 1 | 10.97 |
| KUPAONA 2 | 3.80 | 1 | 3.80 |
| NATKRIVENA TERASA | 23.38 | 0.50 | 11.69 |
| UKUPNA NETO POVRŠINA | | | 104.43 |

| | |
|------------------------------------|-----------------------|
| Codice : | 13820 |
| Località : | Medulin |
| Superficie di immobile : | 131.81 m ² |
| Superficie di giardino : | 0.00 m ² |
| Distanza dal mare : | 200 m |
| Piano : | Pianterreno |
| Numero di piani : | 3 |
| Numero di camere da letto : | 2 |
| Numero di camere : | 2 |
| Numero di bagni : | 2 |
| Parcheggio : | Si |
| Aria condizionata : | Si |
| Efficienza energetica : | A+ |
| Anno di costruzione : | 2023 |

Prezzo : 589.500 €

Novità nell'offerta!!

Vendiamo appartamenti in un nuovo progetto residenziale a Medolino, a soli 200 metri dal mare.

L'edificio residenziale ha tre piani e solo tre appartamenti.

L'appartamento 1 è situato al piano terra dell'edificio, con una superficie netta di 131,81 mq.

L'appartamento è composto da corridoio, cucina, sala da pranzo e soggiorno, 2 camere da letto con bagni, ingresso, ampio terrazzo coperto, ripostiglio al piano seminterrato di 31,38 mq e giardino.

L'appartamento dispone di 2 posti auto.

Per ulteriori informazioni, contattare:

