

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	13841
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	78.68 m2
Superficie di particela :	67 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2024

Prezzo : 255.000 €

In vendita appartamento a Tar, vicino a Poreč (8 km).

Grazie alla sua posizione e ai suoi servizi, questa proprietà è un investimento ideale per la vita familiare, così come per le vacanze o l'affitto turistico.

L'appartamento, etichettato A1, si trova al piano terra, ha una superficie di 78,68 m² e dispone di un giardino (per jacuzzi, cucina estiva, camino).

L'appartamento è composto da un corridoio, cucina e soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e terrazza.

Oltre alla costruzione di alta qualità, l'edificio sarà dotato di attrezzature di alta gamma come l'isolamento termico dell'edificio (10 cm), isolamento del tetto (20 cm), serramenti in alluminio e PVC di alta qualità, ogni appartamento ha aria condizionata, ceramica di alta qualità (i clienti possono scegliere tra ceramica o laminato), porte d'ingresso antieffrazione e antincendio, bagno attrezzato con sanitari, posti auto si trovano davanti all'edificio (è possibile acquistare 2 posti auto). Tutti gli appartamenti hanno una terrazza con una bella vista sulla natura e sulla pineta.

Tutti i servizi necessari per la vita, come scuola, asilo, farmacia, posta, ristoranti, negozi, ambulatorio, si trovano a un minuto di auto.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: