ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	13858
Località :	Umag
Superficie di immobile :	1000 m2
Superficie di particela :	2000 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	200 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	5
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	6
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Seminterrato :	Si
Ascensore :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2009

Prezzo :	prezzo su richiesta €

Questa splendida villa da 1 000 m2 offre viste panoramiche mozzafiato sulle coste slovene e italiane e sulle Alpi austriache. La villa è costruita con materiali di alta qualità come marmo e granito.
Questa proprietà veramente eccezionale comprende tre ampie camere da letto con il proprio bagno privato.
Ogni camera è dotata di un televisore Bang & Olufsen e il soggiorno è dotato della più grande TV di questo marchio, 103 pollici per pura felicità per i tuoi occhi.
Inoltre, offre eccellenti strutture ricreative tra cui una piscina riscaldata con una selezione di vini di molteplici illuminazione di colore, una palestra privata, quattro vasche idromassaggio, una sauna e una sala di intrattenimento con biliardo, ping pong e calcio balilla.
I tre piani sono convenientemente collegati con un ascensore interno.
Per completare l'offerta, la struttura dispone anche di una grande cantina per degustazione o semplicemente per un momento di relax.