ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Codice :	13887
Località :	Sveta Nedelja
Superficie di immobile :	130 m2
Superficie di particela :	700 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 520.000 €

In vendita moderna villa a piano terra in costruzione di 130 m², situata su un terreno di 700 m², in una zona tranquilla di Sveta Nedelja. Questa elegante villa con tetto piano offre un comfort di alta qualità, privacy e un design moderno, ideale per una vita serena o come investimento per affitti turistici.

All'interno della villa si trova una piscina a sfioro di ben 45 m², perfetta per il relax estivo e per godere del lusso della propria casa.

Distribuzione degli ambienti:
3 camere da letto
3 bagni moderni
WC ospiti
Ampio corridoio
Soggiorno open space con cucina e sala da pranzo
Grande terrazza coperta

La villa è progettata con un'attenzione particolare all'apertura degli spazi e alla luce naturale.

Situata in un ambiente tranquillo, ma comunque vicino a tutti i servizi necessari, questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per vivere, rilassarsi o affittare.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: