

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Codice :	13964
Località :	Kršan
Superficie di immobile :	260 m2
Superficie di particela :	576 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	4
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	B
Anno di costruzione :	2008

Prezzo : 850.000 €



È in vendita una casa con una bellissima vista sul mare.

La casa con una superficie abitabile di 260 m2 è composta da 3 appartamenti.

Al piano terra si trovano 2 appartamenti, ciascuno composto da soggiorno, cucina, camera da letto, bagno e terrazza con vista mare.

La superficie di ogni appartamento è di 50 m2. Al primo piano si trova un appartamento distribuito su 2 piani: la superficie dell'appartamento al primo piano è di 90 m2, mentre al piano superiore è di 35 m2.

Al piano inferiore dell'appartamento si trova un ampio soggiorno e cucina con accesso a una terrazza con una splendida vista sul mare, una camera da letto, un bagno separato e un WC separato, mentre al piano superiore si trova una camera da letto con bagno.

La piscina è attualmente in costruzione e il prezzo include la piscina finita. Le dimensioni della piscina sono 8x4 m.

C'è anche un edificio ausiliario di 35 m2 dove c'è uno spazio per una sauna e una jacuzzi, nonché una zona barbecue.

Il terreno è di 576 m2.

Per ulteriori informazioni, contattare: