

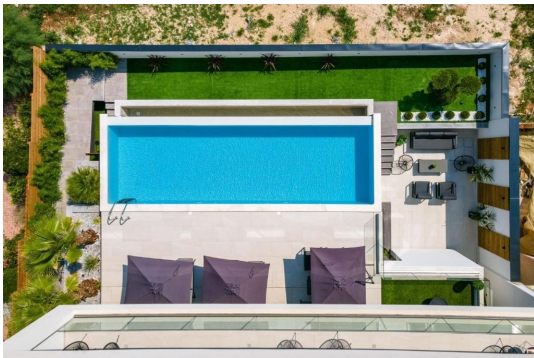
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	13972
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	400 m2
Superficie di particela :	496 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	500 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	5
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2020

Prezzo : 1.850.000 €

Una villa moderna con vista panoramica sul mare a Medolino è in vendita!

La villa di lusso con una superficie abitabile di 400 m2 si trova su un terreno di 496 m2 e si trova in una zona tranquilla di Medolino vicino al parco forestale, a 1 km dal mare, dai negozi, ristoranti, bar e da tutti i servizi importanti per vita, e la sua particolarità sono le pareti di vetro che consentono una vista libera sul mare da quasi tutte le stanze della villa.

All'ingresso si trova un ampio soggiorno, cucina e sala da pranzo con accesso alla piscina a sfioro, una zona lounge con palme e vista aperta sul mare.

Al primo piano ci sono quattro ampie camere da letto con bagno privato, dotate anche di televisione e con vista sul mare.

Nel seminterrato della villa, una serie di scale è destinata al benessere, che comprende una vasca idromassaggio (filtrazione dell'ozono), una sauna finlandese, un bagno e una zona lounge con una grande Smart TV.

CARATTERISTICHE TECNICHE:

- riscaldamento a pavimento
- avvolgitori essiccatori
- pompa di calore
- fogna

Questa villa con vista panoramica sul mare a Medolino e splendidi interni ed esterni è un'opportunità unica per goderti ogni momento del tuo soggiorno!