

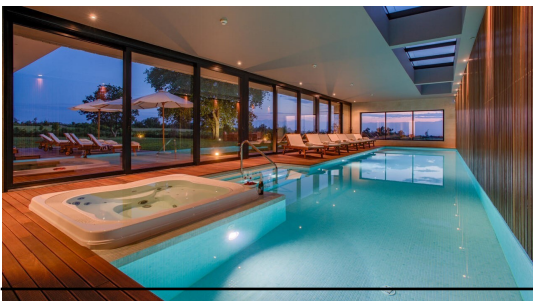
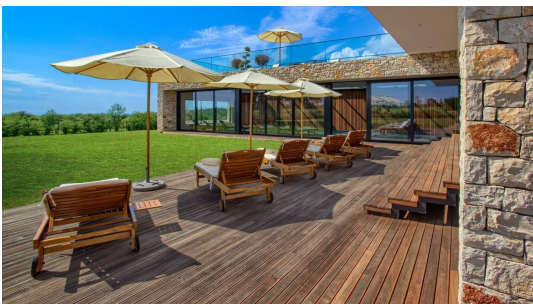
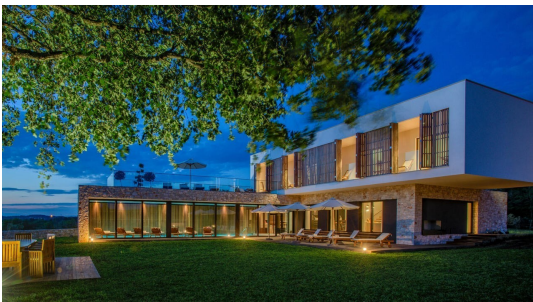
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	13978
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	500 m2
Superficie di particela :	3600 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	9000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	5
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2018

Prezzo : 1.650.000 €

Stiamo vendendo una villa moderna situata nei pressi di Parenzo. La villa è situata in un villaggio molto tranquillo, praticamente senza residenti permanenti, su un ampio terreno completamente privato, recintato e tranquillo.

Questa splendida villa è composta da un piano terra e un piano superiore e comprende:

Ampio e luminoso soggiorno

Cucina moderna

4 comode camere da letto

5 bagni lussuosi

Giardino con zona relax.

La villa è dotata di una piscina interna, che d'estate si apre e diventa esterna, riscaldata e raffreddata tramite pompe di calore, e di un impianto solare sul tetto, che la rendono altamente sostenibile dal punto di vista energetico.

Grazie alla sua particolare concezione, la villa può essere affittata tutto l'anno ed è ideale anche in inverno.

Un'opportunità ideale per una famiglia o per una vacanza di lusso.

La villa si trova in una posizione eccellente, a soli 2 km dall'uscita dell'autostrada Y istriana e a soli 10 km da Parenzo.

Per ulteriori informazioni, contattare: