

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| <b>Codice :</b>                    | 13986   |
| <b>Località :</b>                  | Poreč   |
| <b>Superficie di immobile :</b>    | 168 m2  |
| <b>Superficie di particela :</b>   | 750 m2  |
| <b>Superficie di giardino :</b>    | 0.00 m2 |
| <b>Numero di piani :</b>           | 1       |
| <b>Numero di camere da letto :</b> | 4       |
| <b>Numero di camere :</b>          | 4       |
| <b>Numero di bagni :</b>           | 3       |
| <b>Vista sul mare :</b>            | Si      |
| <b>Aria condizionata :</b>         | Si      |
| <b>Efficienza energetica :</b>     | B       |
| <b>Anno di costruzione :</b>       | 2015    |

**Prezzo :** 780.000 €

Bella casa con una grande piscina di 35 m2. L'area della casa è di 168 m2, il giardino è di 750 m2. Ci sono 2 posti auto. La casa è composta da soggiorno, cucina con zona pranzo, 4 camere da letto, 3 bagni. Ha un camino. Il riscaldamento è climatizzato. La distanza dal mare 4,5 km e dal centro di Parenzo, Novocitta è di 10 km.