

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                                    |                    |
|------------------------------------|--------------------|
| <b>Codice :</b>                    | 14014              |
| <b>Località :</b>                  | Sveti Petar u Šumi |
| <b>Superficie di immobile :</b>    | 128.36 m2          |
| <b>Superficie di particela :</b>   | 800 m2             |
| <b>Superficie di giardino :</b>    | 0.00 m2            |
| <b>Distanza dal centro :</b>       | 9000 m             |
| <b>Numero di piani :</b>           | 1                  |
| <b>Numero di camere da letto :</b> | 2                  |
| <b>Numero di camere :</b>          | 2                  |
| <b>Numero di bagni :</b>           | 3                  |
| <b>Parcheggio :</b>                | Si                 |
| <b>Aria condizionata :</b>         | Si                 |
| <b>Efficienza energetica :</b>     | A+                 |
| <b>Anno di costruzione :</b>       | 2025               |

**Prezzo :** 295.000 €

Vendiamo una casa al piano terra con piscina, attualmente in fase di costruzione grezza.

La casa è composta da: corridoio, bagno, cucina e soggiorno, un ulteriore corridoio, 2 camere da letto con bagno privato e una grande terrazza di 27,92 m<sup>2</sup>.

Nel giardino si trova una piscina di 24,50 m<sup>2</sup>. Le utenze sono già pagate, l'elettricità (contatore) e l'acqua sono sulla proprietà.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

