ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Codice :	14044
Località :	Buje
Superficie di immobile :	106 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	12000 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	2
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	D

Prezzo : 165.000 €

In vendita una casa a schiera situata nel centro di Buje, ideale per vivere, vacanze o investimento. La casa ha una superficie utile netta di 106 m² e si sviluppa su tre piani.

Distribuzione delle stanze:
Piano terra (unità abitativa separata):
terrazza, ingresso
soggiorno e cucina
camera da letto
bagno.

Primo piano (seconda unità abitativa, arredata):
soggiorno con cucina
camera da letto
bagno
accesso alla soffitta che può essere convertita per l'altezza sufficiente
riscaldamento tramite climatizzatore.

Seminterrato:
ulteriore stanza con potenziale per essere arredata secondo i propri desideri.

La casa si trova nel cuore di Buje, vicino a tutti i servizi – negozi, caffè, scuola, enti pubblici.
Distanza dal mare e dalle spiagge: 12 km.

Grazie alla sua struttura e disposizione, la casa offre la possibilità di vivere separatamente (due unità abitative) oppure una combinazione di residenza e affitto turistico.