ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	14054
Località :	Kršan
Superficie di immobile :	125 m2
Superficie di particela :	126 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	2
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1800

Prezzo : 420.000 €

Casa in Pietra in Vendita
Questa splendida casa in pietra è un vero esempio di una ristrutturazione eseguita con cura, in cui sono stati investiti impegno, passione e competenza, risultando in uno spazio unico che emana bellezza e fascino.

rmazioni di Base:

Superficie interna: 125 m².
La casa è nella fase finale della ristrutturazione, e il permesso di costruzione è quasi completo. La vendita è possibile solo dopo l'emissione del permesso di abitabilità.
Ristrutturazione e Dotazioni:

La casa è stata completamente ristrutturata con bagni ordinati, nuovi pavimenti e un sistema di riscaldamento.
I ili non sono inclusi nel prezzo, permettendo ai futuri proprietari di personalizzare lo spazio secondo i propri gusti.
Dotazioni Tecniche:

Sono stati utilizzati materiali idraulici e termici di alta qualità, e tutte le informazioni sulla costruzione, insieme alle foto della ristrutturazione, sono disponibili su richiesta.
La casa è parzialmente dotata di tecnologia smart, con preparativi per un sistema di telecamere e allarme.
Opzioni Aggiuntive:

È possibile costruire un complesso con piscina, sauna e jacuzzi sul terreno, rappresentando un'ottima opportunità per creare uno spazio abitativo di lusso.
Questa proprietà può anche essere una buona opportunità commerciale per il ritorno sull'investimento.
Opzione Aggiuntiva:

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Possibilità di acquistare circa 400 m² di terreno comunale, aumentando la superficie del giardino.
Cosa Rimane?

È necessario investire nella sistemazione dell'ambiente esterno e nell'arredamento degli interni secondo i propri gusti, offrendo così la possibilità di personalizzare lo spazio.
Per ulteriori informazioni e per prenotare una visita, contatta:

Telefono:
Telefono: