

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	14107
Località :	Pula
Superficie di immobile :	463 m2
Superficie di particela :	306 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	160 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	9
Numero di camere :	9
Numero di bagni :	3
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	B
Anno di costruzione :	1971

Prezzo : 800.000 €

Vendita casa con appartamenti a Pola vicino al mare, con vista sul mare.

Questa bella casa con appartamenti si trova in una posizione ambita a Pola, a pochi minuti a piedi dal mare. E' ideale per uso familiare o come investimento per una locazione turistica.

Superficie della casa, 463 m2, tre piani (piano terra, 1° piano, 2° piano).

Ogni piano ha il proprio appartamento separato e le terrazze offrono una bellissima vista sul mare.

Ogni piano ha la propria terrazza con vista sul mare, il luogo perfetto per godersi la vita all'aria aperta.

Piano terra: rappresenta una grande opportunità per un appartamento separato o servizi aggiuntivi.

Primo e secondo piano: ogni piano offre la stessa disposizione, con un ampio soggiorno, cucina e 3 camere da letto, ideali per la famiglia o gli ospiti.

La casa dispone di un cortile, ideale per il relax o per ulteriori attività all'aperto.

Considerando la popolarità di Pola come destinazione turistica, questa casa è un'ottima scelta per l'affitto turistico, con il potenziale per un buon ritorno sull'investimento.

La casa si trova a pochi minuti a piedi dal mare e tutti i servizi essenziali sono nelle vicinanze: negozi, ristoranti, bar, trasporti pubblici e altre attrazioni della città.

Per ulteriori informazioni, contattare: