ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Codice :	14107
Località :	Pula
Superficie di immobile :	463 m2
Superficie di particela :	306 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	160 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	9
Numero di camere :	9
Numero di bagni :	3
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	B
Anno di costruzione :	1971

Prezzo :	800.000 €

Vendita casa con appartamenti a Pola vicino al mare, con vista sul mare.
Questa bella casa con appartamenti si trova in una posizione ambita a Pola, a pochi minuti a piedi dal mare. E' ideale per uso familiare o come investimento per una locazione turistica.
Superficie della casa, 463 m2, tre piani (piano terra, 1° piano, 2° piano).
Ogni piano ha il proprio appartamento separato e le terrazze offrono una bellissima vista sul mare.
Ogni piano ha la propria terrazza con vista sul mare, il luogo perfetto per godersi la vita all'aria aperta.
Piano terra: rappresenta una grande opportunità per un appartamento separato o servizi aggiuntivi.
Primo e secondo piano: ogni piano offre la stessa disposizione, con un ampio soggiorno, cucina e 3 camere da letto, ideali per la famiglia o gli ospiti.
La casa dispone di un cortile, ideale per il relax o per ulteriori attività all'aperto.
Considerando la popolarità di Pola come destinazione turistica, questa casa è un'ottima scelta per l'affitto turistico, con il potenziale per un buon ritorno sull'investimento.
La casa si trova a pochi minuti a piedi dal mare e tutti i servizi essenziali sono nelle vicinanze: negozi, ristoranti, bar, trasporti pubblici e altre attrazioni della città.