ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Codice :	14114
Località :	Pula
Superficie di immobile :	122 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	100 m
Distanza dal mare :	800 m
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2024

Prezzo : 420.000 €

Vendiamo un bel appartamento in una moderna nuova costruzione a Štinjanu, con vista mare.

L'appartamento B4, di superficie 122,50 m2 (superficie netta 118,56 m2), si trova al 2° piano del condominio B ed è composto da un ingresso, soggiorno, sala da pranzo e cucina, 3 camere da letto, 2 bagni e un loggiato.

L'appartamento avrà infissi esterni in PVC, un climatizzatore inverter, parquet nelle camere da letto e piastrelle ceramiche nelle altre stanze, oltre a porte d'ingresso blindate. Il riscaldamento sarà regolato tramite il climatizzatore inverter e avrà un camino con possibilità di collegamento a una stufa a legna o a pellet.

Nel prezzo sono inclusi 2 posti auto di superficie 12,5 m2 ciascuno (superficie ridotta 2,5 m2, 2,5 m2) e un ripostiglio di 2,75 m2 (1,38 m2).