ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Codice :	14150
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	82 m2
Superficie di particela :	150 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	B
Anno di costruzione :	2000

Prezzo : 239.000 €

In vendita appartamento al piano di una casa familiare costruita nel 2000, situato in un quartiere tranquillo e ben curato, ideale per la vita familiare o per una vacanza. La casa ha una nuova facciata e l'appartamento dispone anche di un giardino laterale di 150 m² e di un parcheggio riservato.

L'appartamento ha un'ottima organizzazione degli spazi:
2 camere da letto
bagno
ampio soggiorno con zona pranzo
cucina completamente attrezzata
uscita su balcone
giardino privato di 150 m², ideale per il relax, il gioco dei bambini o il giardinaggio
parcheggio per 2 veicoli

L'appartamento si trova a soli 5-6 minuti di auto dal centro di Poreč, in un ambiente tranquillo che offre privacy, separazione dalle folle estive e vicinanza ai servizi essenziali: mare, spiagge, passeggiate, ristoranti e negozi.
L'area è circondata dal verde e da campi sportivi, offrendo numerose opportunità per il tempo libero, passeggiate e ciclismo.

Questa proprietà rappresenta un'ottima scelta per chi cerca tranquillità, spazio e privacy, pur rimanendo vicino a tutte le importanti strutture di Poreč.

Per ulteriori informazioni e per una visita, contattare: