ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	14160
Località :	Barban
Superficie di immobile :	140 m2
Superficie di particela :	1233 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 450.000 €

Moderna villa al piano terra con piscina e ampio giardino – nuovo quartiere a Barban

Offriamo una splendida nuova villa al piano terra situata in un tranquillo e moderno complesso residenziale nei dintorni di Barban, ideale per la vita familiare o per una vacanza immersi nella natura.

La casa si trova su un ampio terreno di 1233 m² e consiste in un ingresso, 3 camere da letto, 2 bagni, un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo. Dal soggiorno si accede a una terrazza e al giardino, dove si trova anche una piscina con area prendisole, ideale per godersi le giornate calde.

Posto auto garantito per due veicoli.

La proprietà viene venduta completamente finita – "chiavi in mano".

Vantaggi:
- Nuova costruzione moderna
- Ampio terreno per una completa privacy
- Posizione tranquilla nella natura, ma comunque vicina a tutti i servizi
- Ideale per la vita familiare o come investimento

Non perdere l'occasione di diventare proprietario di questa attraente proprietà che offre comfort, privacy e uno stile di vita di qualità!