

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	14171
Località :	Pula
Superficie di immobile :	83 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Piano :	4
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 259.000 €

In vendita un ampio e funzionale appartamento nel quartiere di Šijana, Pula, in una posizione eccellente vicino a tutti i servizi necessari per una vita familiare confortevole: scuola, asilo, fermata dell'autobus, negozi, farmacia e altri servizi si trovano a pochi minuti a piedi.

L'appartamento si trova al 4° piano di un edificio residenziale ed è composto da:

- 3 camere da letto
- ampio soggiorno
- cucina
- bagno con WC
- ulteriore WC separato
- due corridoi
- due terrazze:
 - una più piccola, chiusa con infissi in PVC
 - una grande, coperta con tenda elettrica

Nel seminterrato dell'edificio si trova un proprio ripostiglio di circa 6 m².

Riscaldamento e impianti:

- due climatizzatori
- radiatori nordici
- gas di città disponibile (per cucina e riscaldamento)
- camino privato – possibilità di installare una stufa a pellet o a legna

L'appartamento è ideale per una famiglia grazie alla sua disposizione funzionale e alla posizione eccellente, ma anche come investimento per affitti a lungo termine o turistici.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: