

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	14177
Località :	Pula
Superficie di immobile :	87.32 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	2500 m
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2024

Prezzo : 279.400 €

PULA, Istria! Nuova costruzione di lusso, vicino al centro città e al mare. Appartamento B Z3.

A solo pochi minuti dal centro città, in una posizione estremamente frequentata e ricercata, si trova un progetto residenziale, con sole 4 unità abitative per ogni edificio. Il progetto residenziale, situato a 100 m dalla strada principale, si trova in una via tranquilla, offrendo pace e privacy.

L'appartamento B, di 87,32 m2, si trova al primo piano dell'edificio 3.

L'appartamento è composto da un corridoio, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, 3 camere da letto, 2 bagni e una terrazza coperta (12,19 m2).

Il riscaldamento e il raffreddamento dell'appartamento saranno assicurati tramite aria condizionata e riscaldamento a pavimento.

Il prezzo include:

garage G1 → 19,80 m2

parcheggio P3 → 12,50 m2

La vicinanza immediata alla tangenziale di Pola, ai centri commerciali e alle prime spiagge cittadine rende questa proprietà estremamente interessante e attraente.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: