ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Codice :	14229
Località :	Ližnjan
Superficie di immobile :	72 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	1500 m
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2024

Prezzo :	263.723 €

Appartamento con vista mare in vendita!

Vendiamo un appartamento al secondo piano di un condominio in un pittoresco paese istriano. L'appartamento ha una superficie totale di 72 m² ed è composto da un corridoio e un guardaroba, due camere da letto, un bagno, un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, loggia e terrazza coperta.

All'appartamento appartiene un posto auto e un deposito nel palazzo.

L'appartamento gode di una splendida vista sul mare ed è situato vicino alle spiagge e al paese.

Dotazioni:

- Riscaldamento a pavimento ad acqua in tutto l'appartamento con regolazione della temperatura per stanza
- Condizionatori d'aria Mitsubishi Electric in ogni stanza
- Soffitti ribassati e predisposizione per l'illuminazione a scelta dell'acquirente
- Bagno dotato di completa attrezzatura sanitaria, scaldabagno e riscaldamento a pavimento

L'appartamento è in fase di lavori finali, con completamento previsto prima dell'estate 2025. L'acquirente può attualmente partecipare alla scelta dei materiali di finitura.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Ideale per abitazione, vacanze o affitto. Alta qualità di costruzione e posizione ricercata.