ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Codice :	14242
Località :	Pula
Superficie di immobile :	62.11 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	50 m
Piano :	2
Numero di piani :	5
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Garage :	Si
Ascensore :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 423.000 €

Appartamento di lusso con vista mare, Pula, Veruda!

L'appartamento ha una superficie netta di 51,5 m² ed è situato al 2° piano di un edificio. È composto da un corridoio con guardaroba, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, 1 camera da letto, 1 bagno e una loggia.

Gli appartamenti vengono venduti con formula "chiavi in mano", con bagno completamente arredato (mobili e sanitari), pavimenti in tutte le stanze (ceramica di 1° classe, laminato), impianti elettrici installati, aria condizionata, infissi interni, infissi esterni in PVC o ALU, porte d'ingresso antieffrazione e antincendio, sistema antenna, rete UTP, e pareti e soffitti di colore bianco.

All'appartamento appartiene un ripostiglio e un posto auto, che sono a pagamento separato.
Prezzo dell'appartamento: 308.500 + IVA
Prezzo del posto auto: 28.000 + IVA
Prezzo del ripostiglio: 15.200 + IVA
Prezzo totale dell'appartamento: 351.700€ + IVA al 25% - 439.625€