

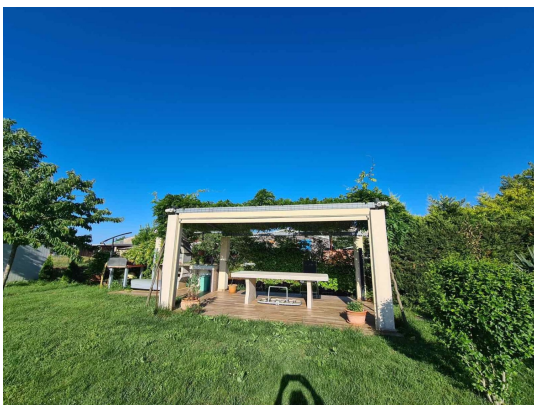
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	14251
Località :	Ližnjan
Superficie di immobile :	103 m2
Superficie di particella :	560 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2016

Prezzo : 290.000 €

A Ližnjan, si vende una casa indipendente di 103 m², situata su un terreno di 560 m², in una posizione tranquilla e piacevole, ideale per la vita familiare o per una vacanza.

La casa è composta da un ingresso, una cucina con sala da pranzo, un bagno, un ampio soggiorno, una camera da letto e una terrazza coperta accessibile sia dal soggiorno che dalla camera da letto.

All'esterno della casa si trova un ripostiglio dove sono collocati il boiler e il purificatore d'acqua.

L'ampio soggiorno può facilmente essere separato per creare una camera da letto aggiuntiva, per la quale sono stati predisposti elettricità e finestra.

Nel bellissimo giardino c'è uno spazio per il barbecue con un tavolo in pietra, oltre a un attrezzi nel retro del giardino. La casa è stata completamente ristrutturata e completata nel 2016 – sono state sostituite tutte le installazioni e sono state installate nuove isolazioni su pavimenti, pareti e tetto. Nella camera da letto c'è parquet, mentre nel resto della casa è stata posata la ceramica. Il riscaldamento è possibile tramite due unità di climatizzazione e anche con una stufa a legna o a pellet.

Viene venduta completamente arredata, come nelle foto, con infrastrutture già predisposte per un'altra camera da letto.

La proprietà è in regola.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare:

: