

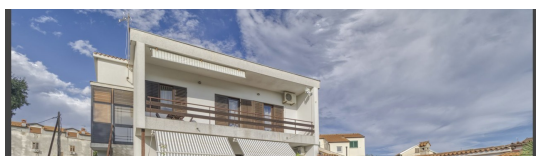
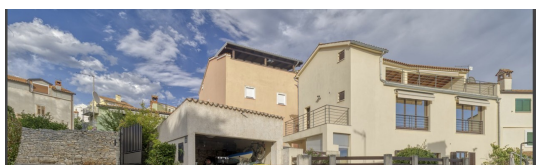
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| <b>Codice :</b>                    | 14265   |
| <b>Località :</b>                  | Medulin |
| <b>Superficie di immobile :</b>    | 315 m2  |
| <b>Superficie di particela :</b>   | 1260 m2 |
| <b>Superficie di giardino :</b>    | 0.00 m2 |
| <b>Distanza dal mare :</b>         | 600 m   |
| <b>Numero di piani :</b>           | 1       |
| <b>Numero di camere da letto :</b> | 10      |
| <b>Numero di camere :</b>          | 10      |
| <b>Numero di bagni :</b>           | 9       |
| <b>Parcheggio :</b>                | Si      |
| <b>Garage :</b>                    | Si      |
| <b>Aria condizionata :</b>         | Si      |
| <b>Efficienza energetica :</b>     | B       |
| <b>Anno di costruzione :</b>       | 1980    |

Prezzo : 750.000 €

Novità nell'offerta.

La casa è composta da due appartamenti di 90 m2 ciascuno e un appartamento separato al piano terra di 41 m2. Riscaldamento a legna, nell'appartamento è presente una stufa a pellet, ogni unità è climatizzata. Ogni unità ha il proprio contatore elettrico.

Nel cortile si trova un appartamento 3\* con 1 camera da letto, superficie totale 82 m2.