

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Codice :	14276
Località :	Raša
Superficie di immobile :	77 m2
Superficie di particela :	180 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal mare :	1000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1990

Prezzo : 345.000 €

In vendita una charmante casa con due appartamenti separati nel paese di Ravni, a solo 5-10 minuti a piedi dal mare. Ogni appartamento ha un ingresso privato, offrendo completa privacy e flessibilità - perfetto per affitti turistici o per due famiglie.

La casa ha una superficie totale di 77 m², distribuiti su due piani. Il primo appartamento misura 32 m², mentre il secondo occupa 44,91 m². Sono disponibili quattro camere da letto, due bagni, una terrazza, un balcone con splendida vista mare, un giardino, un atrio e un posto auto coperto.

La casa è climatizzata, il riscaldamento è possibile tramite elettricità e climatizzatori, ed è in vendita parzialmente o completamente arredata.

Il terreno di 180 m² offre ampio spazio per rilassarsi all'aperto, e la posizione tranquilla in una strada chiusa garantisce pace e silenzio durante tutto l'anno.

Prossimità alla natura, al mare e ai ristoranti.

Per ulteriori informazioni, siamo a vostra disposizione: