ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Codice :	14302
Località :	Pula
Superficie di immobile :	212 m2
Superficie di particela :	660 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Numero di camere da letto :	6
Numero di camere :	6
Numero di bagni :	3
Garage :	Si
Efficienza energetica :	A

Prezzo : 790.000 €

Offriamo in vendita una splendida casa indipendente con piscina in una zona tranquilla e verde di Pula (Veli Vrh), a solo pochi minuti dal centro della città e dalle bellissime spiagge. Questa spaziosa casa di 212 m² di superficie abitabile è composta da un piano terra con cucina, sala da pranzo, soggiorno, una camera da letto e due bagni moderni, mentre il piano superiore offre tre camere confortevoli, un bagno e una terrazza. Dal soggiorno si accede a una grande terrazza con una piscina di 50 m², ideale per il relax e la privacy. Al piano terra si trova anche un garage con cantina. Il riscaldamento è a legna, creando un'atmosfera piacevole e calda in tutta la casa. Il terreno di 660 m² garantisce completa privacy e tranquillità, e nelle vicinanze si trovano tutte le comodità necessarie, come scuole, negozi, ristoranti e mezzi pubblici – perfetto per una vita familiare o come investimento.