ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Codice :	14309
Località :	Pula
Superficie di immobile :	64.50 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	1200 m
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2024

Prezzo : 248.062 €

Vendiamo un appartamento in un nuovo complesso residenziale a Štinjanu. Il complesso è composto da 19 edifici residenziali a due piani. La posizione del nuovo complesso residenziale è eccellente, a solo un chilometro dal centro di Štinjano e nelle immediate vicinanze di una scuola elementare, un asilo, della spiaggia cittadina Hidrobaza, di una farmacia e a soli quattro chilometri dal centro di Pula e tre chilometri dal centro di Fažana. L'accesso al complesso residenziale è garantito da una superficie asfaltata, all'interno della quale si troverà tutta l'infrastruttura necessaria (elettricità, acqua, fognature).

L'appartamento contrassegnato come 10D si trova al secondo piano dell'edificio e si compone di: corridoio, soggiorno con cucina e zona pranzo, 2 camere da letto, bagno e terrazza.

Ciò che rende questo progetto speciale è la soluzione architettonica della facciata degli edifici residenziali e i tetti verdi che appaiono sulla facciata.

A ogni unità abitativa è garantito il numero necessario di posti auto secondo il piano urbanistico della città di Pula, delle dimensioni di 2,50m x 5,00m. A ciascun posto auto è stato progettato un futuro collegamento alla rete elettrica con l'obiettivo di installare un caricatore per veicoli elettrici.

A questo appartamento è assegnato 1 posto auto e un ripostiglio - inclusi nel prezzo.

Accettiamo prenotazioni!