

**ISTRIA ADRIA**  
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**  
**e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)**  
**web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)**  
**info: +386 59 200 071**

|                                  |                 |
|----------------------------------|-----------------|
| <b>Codice :</b>                  | 14322           |
| <b>Località :</b>                | Svetvinčenat    |
| <b>Superficie di particela :</b> | 5759 m2         |
| <b>Superficie di giardino :</b>  | 0.00 m2         |
| <b>Efficienza energetica :</b>   | Non specificato |

|                 |          |
|-----------------|----------|
| <b>Prezzo :</b> | 30.000 € |
|-----------------|----------|

In vendita un terreno agricolo di 5.759 m<sup>2</sup> situato nel tranquillo borgo istriano di Štokovci, nel comune di Svetvinčenat. Il lotto confina con terreni già urbanizzati e tutti i collegamenti infrastrutturali (elettricità, acqua e fognatura), così come un edificio residenziale, si trovano a una distanza di circa 100 metri.

La posizione è attraente per la vicinanza a maggiori centri istriani e offre tranquillità, natura e privacy.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: