ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Codice :	14326
Località :	Fažana
Superficie di immobile :	42.33 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	1200 m
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 182.250 €

Vendiamo un appartamento in un nuovo complesso residenziale a Štinjan. Il complesso è composto da 19 edifici residenziali a due piani. La posizione del nuovo complesso residenziale è eccellente, a solo un chilometro dal centro di Štinjan e nelle immediate vicinanze della scuola elementare, dell'asilo, della spiaggia cittadina Hidrobaza, della farmacia, e a soli quattro chilometri dal centro di Pola e a tre chilometri dal centro di Fasana.
L'accesso al complesso residenziale è previsto da una superficie asfaltata, all'interno della quale saranno collocate tutte le infrastrutture necessarie (elettricità, acqua, fognature).

L'appartamento numero 6B si trova al 1° piano dell'edificio ed è composto da: ingresso, soggiorno con cucina e sala da pranzo, camera da letto, bagno e terrazzo.

Ciò che rende speciale questo progetto è la soluzione architettonica della facciata degli edifici residenziali e dei tetti verdi che compaiono sulla facciata.

Ogni unità abitativa è dotata del numero richiesto di posti auto secondo il piano urbanistico della città di Pola, che misurano 2,50 x 5,00 m. Per ogni posto auto è prevista una futura connessione alla rete elettrica con l’obiettivo di collegare i caricabatterie per i veicoli elettrici.

Questo appartamento dispone di un posto auto incluso nel prezzo.

Accettiamo prenotazioni!