ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	14336
Località :	Pula
Superficie di immobile :	110 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	600 m
Distanza dal mare :	1000 m
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Garage :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2026

Prezzo : 382.000 €

Nel cuore di Pola, a soli 600 metri dal centro e 1000 metri dal mare, è in offerta un ampio appartamento di 110 m². Situato al secondo piano di un edificio di tre piani, questo moderno appartamento include tre confortevoli camere da letto, due soggiorni e una cucina, ideale per la vita familiare. L'anno di costruzione 2026 garantisce un approccio moderno agli standard edilizi, mentre l'aria condizionata assicura un'atmosfera piacevole tutto l'anno. Con un posto auto, questo appartamento rappresenta la combinazione perfetta di comfort e praticità, ideale per vivere nella splendida città di Pola.
Ottima posizione, vicinanza al Pula City Mall.
L'edificio si trova in fase di roh bau. Completamento previsto per l'estate 2027.
Si accettano prenotazioni.
L'azienda è registrata ai fini IVA e l'acquirente è esente dal pagamento dell'imposta sulle transazioni immobiliari.