ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	14360
Località :	Pula
Superficie di immobile :	45.59 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 172.125 €

Vendiamo un appartamento in un nuovo complesso residenziale a Štinjanu. Il complesso è composto da 19 edifici residenziali a due piani. La posizione del nuovo complesso residenziale è eccellente, a solo un chilometro dal centro di Štinjano e nelle immediate vicinanze di una scuola elementare, un asilo, la spiaggia cittadina Hidrobaza, una farmacia e a soli quattro chilometri dal centro di Pola e tre chilometri dal centro di Fažana.
L'accesso al complesso residenziale è garantito da una superficie asfaltata, all'interno della quale si troveranno tutte le infrastrutture necessarie (elettricità, acqua, fognature).

L'appartamento contrassegnato come 9B si trova al primo piano dell'edificio ed è composto da: corridoio, soggiorno con cucina e zona pranzo, camera da letto, bagno e terrazza.

Ciò che rende questo progetto speciale è la soluzione architettonica della facciata degli edifici residenziali e i tetti verdi che appaiono sulla facciata.

A ogni unità abitativa è garantito il numero necessario di posti auto secondo il piano urbanistico della città di Pola, con dimensioni di 2,50m x 5,00m. A ciascun posto auto è previsto un futuro collegamento alla rete elettrica per il collegamento di caricabatterie per veicoli elettrici.

A questo appartamento è associato 1 posto auto e un ripostiglio, inclusi nel prezzo.

Accettiamo prenotazioni!