ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Codice :	14368
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	200 m2
Superficie di particela :	2700 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	11000 m
Distanza dal mare :	11000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	1985

Prezzo : 390.000 €

In vendita c'è una spaziosa casa familiare di 200 m², situata in una posizione tranquilla a soli 5 km da Poreč. La casa si sviluppa su due piani, ciascuno di 100 m², e offre un perfetto connubio di comfort, funzionalità e potenziale per lo sviluppo di attività turistiche.
Distribuzione delle stanze:
3 camere da letto
ampio soggiorno
cucina spaziosa
sala da pranzo
corridoio
bagno.

Accanto alla casa si trova un garage, e sopra di esso si estende una grande terrazza, ideale per socializzare e godere all'aperto.

Nel terreno è presente anche un edificio separato – un garage aperto di 70 m².

Il giardino misura 2700 m². Terreno pianeggiante e spazioso, adatto per la costruzione di una piscina, ulteriori edifici, giardini o altre strutture.

Ideale per la vita familiare in un ambiente tranquillo, affitti turistici.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: