

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Codice :	14475
Località :	Umag
Superficie di immobile :	30 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	100 m
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 161.000 €

Vendiamo un appartamento situato nel centro di Umago, in prima fila sul mare, in una posizione estremamente attraente e rara. L'appartamento si trova al primo piano di un piccolo edificio residenziale e ha una superficie totale di 30 m².

La disposizione dell'appartamento è funzionale e comprende una cucina con zona pranzo e soggiorno, una camera da letto e un bagno.

L'appartamento è in ordine, ben mantenuto e subito abitabile, ed è venduto completamente arredato.

L'appartamento possiede anche la classificazione per affitti turistici, il che lo rende un'ottima opportunità di investimento, considerando l'eccezionale posizione vicino al mare e la vicinanza a tutti i servizi necessari per un soggiorno piacevole.

Questa proprietà è ideale sia per uso personale e vacanze, sia per un investimento sicuro in affitti turistici.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: