

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	14529
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	84 m2
Superficie di particela :	126 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 332.200 €

Nell'ambito di una nuova costruzione nel centro di Tara, è in vendita un appartamento con due camere da letto al piano terra dell'edificio A, con una superficie netta totale di 84,35 m².

L'appartamento è composto da:

- Ingresso
- Spazio aperto soggiorno con cucina e zona pranzo
- Due camere da letto
- Bagno
- Terrazza coperta con accesso a un giardino privato di 126 m²

Servizi aggiuntivi:

- Due posti auto di proprietà
- Cantina nel seminterrato
- Ascensore dal seminterrato che collega tutti i piani

Nuova costruzione moderna con un totale di 8 appartamenti nell'edificio A, collegato all'edificio B (anch'esso con 8 appartamenti), disponibili in una gamma di dimensioni da 73 a 130 m².

Il completamento della costruzione è previsto per maggio 2026. Tara è un luogo tranquillo e affascinante situato a solo 2 km dal mare e a 10 km da Poreč.

Un'opportunità ideale per vivere o investire in una posizione eccezionale nelle immediate vicinanze della costa e dei servizi.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: