

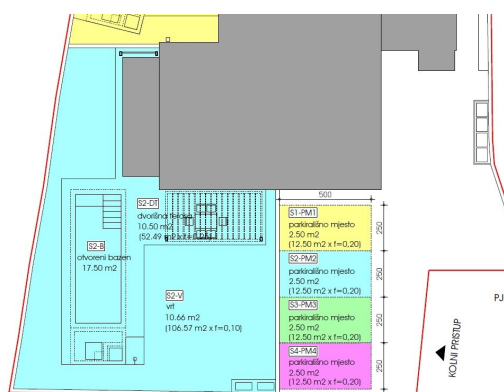
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	14531
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	175 m2
Superficie di particela :	107 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	2000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	4
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2024

Prezzo : 577.000 €

Appartamento duplex con piscina e giardino! L'appartamento, con una superficie netta di 130,39 m², si trova a 3 chilometri dal mare. L'appartamento è composto da due piani: il piano terra e il primo piano. Al piano terra c'è un ingresso, un soggiorno con cucina e zona pranzo da cui si accede a una terrazza coperta di 12,90 m², un grande giardino spazioso e una piscina. Inoltre, c'è una camera da letto con bagno privato, una lavanderia e un bagno. Le scale conducono al primo piano, dove si trovano un corridoio, due camere da letto con bagni privati e una grande terrazza scoperta di 52,49 m². Dalla terrazza si gode di una splendida vista sul mare. L'appartamento dispone di una piscina di 17,5 m², un posto auto e un ripostiglio di 7,67 m². Il giardino è curato e coltivato con un sistema di irrigazione automatico. Ottima posizione!

Per ulteriori informazioni, contattare:

