

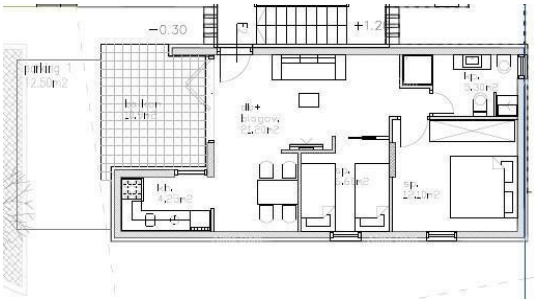
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	14537
Località :	Umag
Superficie di immobile :	71.73 m ²
Superficie di giardino :	0.00 m ²
Piano :	1
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2024

Prezzo : 358.000 €

In vendita un nuovo, moderno appartamento nel palazzo F, che è composto da quattro unità abitative.

L'appartamento si trova al secondo piano del palazzo e ha una superficie totale calcolata di 71,73 m². L'unità è composta da una cucina, un soggiorno e una sala da pranzo in open space con accesso alla terrazza, due camere da letto e un bagno. Gli spazi sono funzionalmente distribuiti e ideali per vivere, rilassarsi o come investimento.

Superfici:

-Spazio abitativo: 49,45 m²

-Terrazza coperta: 10,90 m² (calcolo 50% = 5,45 m²)

-Posto auto coperto P4: 12,50 m² (calcolo 50% = 6,25 m²)

-Cantina (SPR4): 14,10 m² (calcolo 75% = 10,58 m²)

Superficie totale calcolata: 71,73 m²

L'appartamento dispone di due posti auto e di una cantina, il che aumenta ulteriormente la praticità.

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: