

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	14539
Località :	Fažana
Superficie di immobile :	533 m2
Superficie di particela :	1350 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	7000 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	7
Numero di camere :	7
Numero di bagni :	8
Vista sul mare :	Si
Garage :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2020

Prezzo : 2.800.000 €

Villa indipendente con piscina e sauna!

Villa di nuova costruzione composta da piano interrato, piano terra e primo piano.

Nel seminterrato c'è una camera da letto, una sala giochi con biliardo e calcio balilla.

Al piano terra troviamo un ingresso, 4 camere con bagno, sauna finlandese.

Al piano superiore ci sono 2 camere da letto, un ampio soggiorno con zona pranzo e cucina e un'ampia terrazza coperta con vista sul mare.

Impianto centralizzato climatizzato.

Lussuosamente e modernamente arredato.

Ideale per divertirsi!

Piscina e solarium 380 m2.

4 posti auto esterni.