

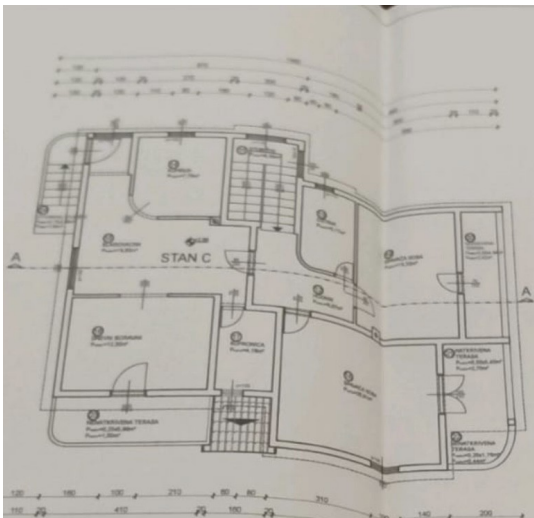
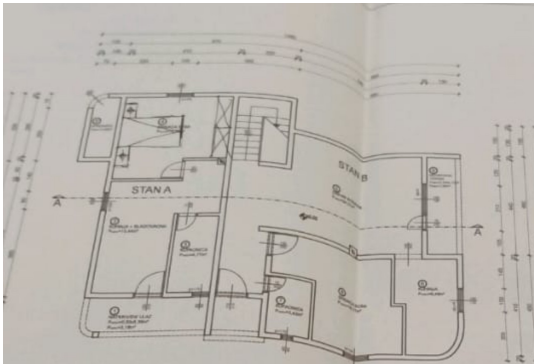
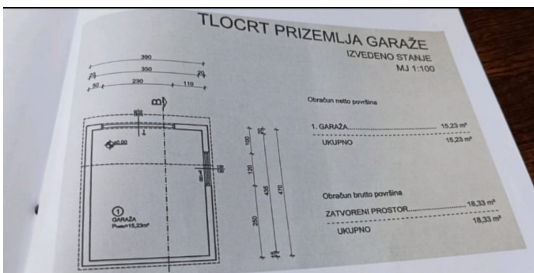
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	14540
Località :	Poreč
Superficie di immobile :	248 m ²
Superficie di particela :	600 m ²
Superficie di giardino :	0.00 m ²
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	3
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	B

Prezzo : 450.000 €

In vendita villa indipendente di superficie lorda totale di 248 m², situata in una posizione tranquilla a Poreč, su un terreno di 600 m².

La casa è composta da un piano terra e un primo piano, con garage e diversi posti auto davanti.

Piano terra (105,5 m² di superficie utile)

È composto da due appartamenti separati, ciascuno con ingresso indipendente:

Appartamento A (40,5 m²):

ingresso coperto

cucina con zona pranzo

bagno

camera da letto

ripostiglio

Appartamento B (65,15 m²):

soggiorno

cucina

bagno

camera da letto

terrazza coperta

Primo piano (104,6 m² di superficie utile):

Ingresso indipendente, ideale per un appartamento familiare o per affitti turistici.

È composto da:

2 camere da letto

bagno

ripostiglio

soggiorno

cucina

3 terrazze coperte

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

La casa offre numerose possibilità — ideale per la vita familiare con appartamenti aggiuntivi o come investimento per affitti turistici.

Per ulteriori informazioni e per visitare l'appartamento, si prega di contattare: