ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Codice :	14543
Località :	Pula
Superficie di immobile :	47.28 m2
Superficie di particela :	57.28 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	3500 m
Distanza dal mare :	1300 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2026

Prezzo : 221.753 €

Nuovo in offerta!

Vicino a Fažana offriamo appartamenti moderni in nuova costruzione con piscina comune, situati all'interno di un progetto attraente che consiste in quattro edifici con un totale di 23 appartamenti di diverse dimensioni e disposizioni. Il progetto si trova in una posizione eccellente – un ambiente tranquillo vicino al mare e a tutti i servizi importanti.

L'appartamento B1 si trova al piano terra di un edificio con 3 piani.
L'appartamento è composto da un corridoio + guardaroba, soggiorno con cucina e sala da pranzo, camera da letto, bagno e giardino di 57,28 m2 (5,72 m2).

Dotazioni e standard:
Riscaldamento a pavimento nei bagni.
Piastrelle di alta qualità.
Infissi in PVC di tipo francese con persiane e zanzariere.
Arredo bagno di produttori rinomati.
Aria condizionata.
Porta d'ingresso blindata.
Possibilità di scelta del pavimento finale – ceramica, parquet o laminato nelle camere da letto.

1 posto auto incluso nel prezzo.

Ogni edificio avrà un proprio accesso carrabile sicuro tramite

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

cancello a controllo remoto, la parte posteriore dell'edificio, ovvero il parcheggio, è coperta da videosorveglianza 24 ore su 24, garantendo così la massima privacy in termini di entrata e uscita e la sicurezza dei veicoli nel parcheggio.

L'inizio dei lavori è previsto per marzo 2026 e il completamento per settembre 2027.

Accettiamo prenotazioni.