

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	14553
Località :	Pula
Superficie di immobile :	94.27 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Seminterrato :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2024

Prezzo : 306.120 €

Appartamenti in vendita in un nuovo progetto in costruzione, Pola!

Nuova unità residenziale in costruzione, ubicata nelle immediate vicinanze del centro cittadino.

L'edificio di 4 piani (seminterrato + 3 piani) sarà dotato di ascensore, posti auto garage al piano interrato e posti auto esterni attorno all'edificio stesso.

L'appartamento S1, si trova al piano terra dell'edificio, metratura totale 94,27 m2 (netti 91,38 m2), ed è composto da: corridoio, cucina, soggiorno e sala da pranzo, dispensa, 2 camere da letto, wc, bagno e terrazzo. Il riscaldamento/raffreddamento dell'appartamento sarà fornito con condizionatori Mitsubishi e riscaldamento a pavimento.

Insieme all'appartamento viene acquistato anche un posto auto e c'è anche la possibilità di acquistare un ripostiglio nel seminterrato dell'edificio.

Il completamento dei lavori di costruzione di questo progetto è previsto nel 6° mese del 2025.

Nota: l'acquirente non paga l'imposta sulla vendita dell'immobile.

Per ulteriori informazioni, contattare: