ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Codice :	14586
Località :	Medulin
Superficie di immobile :	95 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 523.000 €

A Medulina, nella tranquilla zona residenziale, è in vendita un moderno appartamento di 95 m², situato al secondo piano di un edificio. L'appartamento è composto da due ampie camere da letto, ognuna con bagno privato, un ulteriore WC separato e uno spazio open space che collega il soggiorno, la sala da pranzo e la cucina.

Grandi pareti in vetro offrono abbondante luce naturale e collegano l'interno a una vista spaziosa, creando un senso di comfort e lusso. L'appartamento è dotato di tre climatizzatori, che garantiscono una temperatura ottimale durante tutto l'anno. Ogni bagno è dotato di riscaldamento a pavimento, il che contribuisce ulteriormente al comfort durante i mesi più freddi.

L'appartamento include due posti auto privati e un ripostiglio, aumentando ulteriormente la funzionalità e la praticità di questa proprietà.

L'immobile è ideale per la residenza tutto l'anno, per le vacanze o come investimento turistico in uno dei luoghi più desiderabili della costa meridionale dell'Istria.