

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	14612
Località :	Marčana
Superficie di immobile :	84 m2
Superficie di particela :	60 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1400 m
Distanza dal mare :	2000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Seminterrato :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato
Anno di costruzione :	2000

Prezzo : 150.000 €

Vendiamo una casa a schiera situata nella tranquilla località istriana di Kavran, ideale per una vacanza, un soggiorno estivo o un weekend di relax.

La casa ha una superficie abitabile di 83,90 m² ed è distribuita su due piani.

Al piano terra si trova un luminoso soggiorno collegato con la cucina e la sala da pranzo, arredato in uno stile moderno e accogliente, oltre a un bagno.

Lo spazio è organizzato in modo pratico e confortevole per la permanenza.

Al piano superiore ci sono due camere da letto e un loggiato, ideale per una caffè mattutino o per rilassarsi.

La casa è in ordine, ben mantenuta e pronta per essere abitata.

Si trova in un ambiente tranquillo, lontano dal caos, ma comunque a breve distanza dal mare e da tutti i servizi necessari.

La casa è dotata di elettricità tramite pannelli solari (2,5 kW), acqua comunale e fossa settica.

Ottima opportunità per chi cerca tranquillità, un'atmosfera istriana autentica e uno spazio di qualità per il relax o per un investimento.

Per ulteriori informazioni contattare: