ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Codice :	14623
Località :	Pula
Superficie di immobile :	60.76 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	1200 m
Piano :	2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 248.062 €

Vendiamo un appartamento in un nuovo complesso residenziale a Štinjanu. Il complesso è composto da 19 edifici residenziali a due piani. La posizione del nuovo complesso residenziale è eccellente, a solo un chilometro dal centro di Štinjano e nelle immediate vicinanze di una scuola primaria, di un asilo, della spiaggia cittadina Hidrobaza, di una farmacia e a soli quattro chilometri dal centro di Pula e tre chilometri dal centro di Fažana. L'accesso al complesso residenziale è garantito da una superficie asfaltata, all'interno della quale saranno presenti tutte le necessarie infrastrutture (elettricità, acqua, fognature).

L'appartamento contrassegnato come 8D si trova al secondo piano dell'edificio ed è composto da: corridoio, soggiorno con cucina e sala da pranzo, 2 camere da letto, bagno e terrazza.

Ciò che rende questo progetto speciale è la soluzione architettonica della facciata degli edifici residenziali e i tetti verdi che appaiono sulla facciata.

A ogni unità abitativa è garantito il numero necessario di posti auto secondo il piano urbanistico della città di Pula, con dimensioni di 2,50 m x 5,00 m. Ogni posto auto è progettato per un futuro collegamento alla rete elettrica al fine di collegare i caricabatterie per veicoli elettrici.

A questo appartamento è annesso un ripostiglio e 1 posto auto - incluso nel prezzo.

Accettiamo prenotazioni!