

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	14634
Località :	Pula
Superficie di immobile :	129 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	5
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	309.000 €
-----------------	-----------

PULA - spazio commerciale con due ingressi in ottima posizione

In vendita è uno spazioso e funzionale spazio commerciale situato al piano terra in una posizione attraente e facilmente accessibile a Pula.

La superficie totale dello spazio è di circa 129 m², e un vantaggio particolare è che dispone di due ingressi separati (anteriore e posteriore), il che consente diverse destinazioni d'uso e flessibilità nell'organizzazione degli spazi.

Lo spazio è composto da un'unica grande area, che offre al futuro proprietario la possibilità di adattarlo e arredarlo secondo le proprie esigenze e attività.

Ulteriori vantaggi:

5 posti auto riservati
posizione al piano terra con ottimo accesso
classe energetica A+
proprietà in regola 1/1, senza oneri
autorizzazione all'uso
subito abitabile

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per diverse attività commerciali - uffici, negozi o servizi, grazie alla sua posizione e funzionalità.

Per ulteriori informazioni contattare: