

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	14683
Località :	Pula
Superficie di immobile :	88.30 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Piano :	14
Numero di piani :	16
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A+
Anno di costruzione :	1973

Prezzo : 308.000 €

In vendita un appartamento completamente arredato e attrezzato in una posizione ricercata a Pola, pronto per essere abitato. Situato al 14° piano (su un totale di 16), questo appartamento offre una rara combinazione di privacy, luce e panorami che si estendono su due lati.

L'appartamento ha una superficie totale di 88 m², con due logge (6,30 m²) che ampliano ulteriormente lo spazio abitativo: una aperta per godere dell'aria fresca, l'altra chiusa e confortevole durante tutto l'anno.

L'interno è progettato in modo pratico:
tre camere da letto
ampio soggiorno collegato con cucina e sala da pranzo
bagno
due WC separati

L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2014 e da allora è stato mantenuto in ottime condizioni. Viene venduto completamente attrezzato: tutti i fili e gli elettrodomestici sono inclusi nel prezzo, il che significa che è pronto per essere abitato o affittato per turismo senza ulteriori spese.

Ulteriori informazioni:
tutti i collegamenti (elettricità, acqua, fognatura)
impianto a gas
internet ottico
l'edificio dispone di due ascensori
parcheggio pubblico nelle vicinanze

La combinazione di vista e disposizione funzionale è rara sul mercato: sia che tu stia cercando una casa per te stesso o un investimento sicuro, questo appartamento ha tutti i requisiti.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare: