**ISTRIA ADRIA**
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**
**e-mail: info@istria-adria.com**
**web: istria-adria.com**
**info: +386 59 200 071**









| | |
|---|---|
| **Codice :** | 14713 |
| **Località :** | Medulin |
| **Superficie di immobile :** | 190 m2 |
| **Superficie di particela :** | 400 m2 |
| **Superficio di giardino :** | 0.00 m2 |
| **Numero di piani :** | 2 |
| **Numero di camere da letto :** | 3 |
| **Numero di camere :** | 3 |
| **Numero di bagni :** | 2 |
| **Parcheggio :** | Si |
| **Aria condizionata :** | Si |
| **Efficienza energetica :** | Non specificato |
| **Anno di costruzione :** | 2026 |

Prezzo : 750.000 €

In vendita una casa familiare in costruzione situata a Medulin, in una posizione tranquilla e attraente, ideale per vivere o per un investimento turistico.

Si tratta di una casa su due piani, piano terra + 1° piano, con una superficie totale di 195 m².

La casa è funzionalmente progettata e consiste in un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, tre camere da letto e due bagni, offrendo uno spazio confortevole e pratico per la vita familiare.

Oltre all'edificio principale, il progetto include anche ulteriori servizi:
piscina
cucina estiva

La proprietà offre un ottimo potenziale per un soggiorno piacevole o per affitti turistici, grazie a un concetto di qualità e a una posizione ricercata.