ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Codice :	14791
Località :	Ližnjan
Superficie di immobile :	72 m2
Superficie di particela :	70 m2
Superficio di giardino :	0.00 m2
Piano :	Pianterreno
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2006

Prezzo :	237.000 €

In una zona tranquilla e piacevole di Šišane, si vende un appartamento modernamente arredato al piano terra, con una superficie totale di 72 m², ideale per la vita familiare, per una vacanza o come investimento per affitti.

L'appartamento è funzionalmente distribuito e composto da un ampio soggiorno, cucina e sala da pranzo, due camere da letto, un bagno e un pratico ripostiglio. Un valore aggiunto alla proprietà è dato dalla terrazza e dal giardino curato, che offrono uno spazio piacevole per vivere all'aperto e ulteriore privacy.

La proprietà è completamente arredata e attrezzata, pronta per essere abitata senza ulteriori investimenti. Per un soggiorno confortevole durante tutto l'anno, sono disponibili aria condizionata e riscaldamento a pavimento.

Un vantaggio particolare di questo appartamento è l'accessibilità per le persone con disabilità, rendendolo fruibile e funzionale per tutte le generazioni.

Ottima opportunità per acquistare una casa di qualità e confortevole in un ambiente tranquillo.