

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Codice :	14832
Località :	Marčana
Superficie di immobile :	160 m2
Superficie di particela :	4204 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	1
Numero di camere :	1
Numero di bagni :	2
Efficienza energetica :	B
Anno di costruzione :	2024

Prezzo : 649.000 €

Radeki Glavica, Loborika – grande opportunità di investimento vicino a Pola

In vendita un'attrattiva proprietà di 4.204 m² nel comune di Radeki Glavica, Loborika, a soli 10 km da Pola. La proprietà è composta da una casa, diverse parcelle edificabili, un uliveto e un frutteto, rappresentando un'ottima opportunità per vivere, per il turismo o per un progetto di investimento.

Il terreno è suddiviso in più parcelle con un accesso ben segnato, il che consente la costruzione di più case o ville da vendere e affittare per scopi turistici.

Sulla parcella si trova una casa di 160 m²:

- casa a due piani,
- 2 bagni,
- cantina,
- garage,
- grande terrazza.

Il giardino è curato e piantumato con:

- 37 alberi di ulivo,
- circa 40 alberi da frutto.

La proprietà è adatta per:

- vita familiare,
- affitto turistico,
- costruzione di ville,
- progetto di investimento.

Vantaggi della proprietà:

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- posizione tranquilla e abitata,
- accesso asfaltato,
- vicinanza a Pola e al mare,
- grande potenziale per il turismo e l'investimento.

Per ulteriori informazioni contattare: