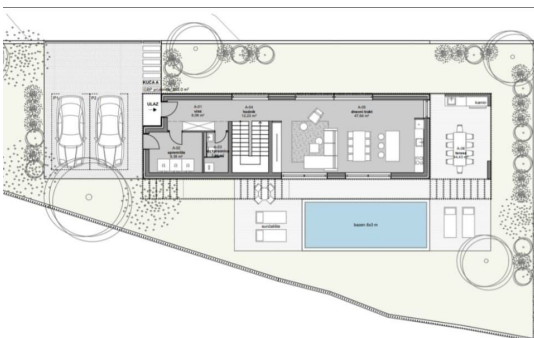


ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Codice :	14873
Località :	Kanfanar
Superficie di immobile :	210 m2
Superficie di particela :	700 m2
Superficie di giardino :	0.00 m2
Distanza dal centro :	100 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	3
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	A
Anno di costruzione :	2025

Prezzo : 392.000 €

In vendita una casa in fase di roh bau nel comune di Kanfanar, a 20 minuti da Rovigno. Sono già stati installati i serramenti con tapparelle elettriche, le installazioni per l'elettricità e l'acqua sono state realizzate, così come le installazioni per il riscaldamento a pavimento. La casa ha un design moderno e una disposizione funzionale degli spazi: al piano terra ci sono stanze di lavoro, come ripostiglio, guardaroba, lavanderia e WC, un ampio soggiorno e una cucina con accesso a una grande terrazza esposta al sole con piscina. Al piano superiore ci sono 3 camere da letto, ognuna con bagno privato, e una di esse ha accesso a una grande terrazza. La casa offre una vista sul mare già dal livello del piano terra. Il prezzo indicato è per la casa nello stato attuale, quindi aumenterà man mano che i lavori di costruzione progrediranno.

Prezzo della casa finita: 625.000 euro.

Per ulteriori informazioni e per una visita, contattare: